



## **HOTĂRÂREA nr. 14** **din 30 ianuarie 2020**

**privind elaborarea și comunicarea ghidului informativ „Ghid pentru reabilitarea fațadelor în zonele istorice protejate ale Municipiului Târgu Mureș”**

*Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

**Având în vedere:**

- a) Referatul de aprobare nr.76.680 din 5 decembrie 2019 inițiat de domnul consilier local Tatár Lehel privind elaborarea și comunicarea ghidului informativ “Ghid pentru reabilitarea fațadelor în zonele istorice protejate ale Municipiului Târgu Mureș”
- b) Raportul Direcției Arhitect șef. sub nr. 8.636/09.12.2019 (77.735/11.12.2019)
- c) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș

**În conformitate cu prevederile :**

- Art.1 și Art.2 din Legea 350/2001, actualizată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul,
- Art.2, pct.3) din Legea 422/2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice
- Art. 129 alin.(1), alin.(14), Art. 139 alin. 1, art.196, alin.(1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **H o t ă r ă ș t e :**

**Art.1** Se aprobă elaborarea și comunicarea ghidului informativ “Ghid pentru reabilitarea fațadelor în zonele istorice protejate ale Municipiului Târgu Mureș”

**Art.2** Obiectivul principal al prezentului ghid îl constituie asigurarea calității mediului construit prin atingerea următoarelor ținte:

- informarea proprietarilor de imobile asupra bunelor practici în reabilitarea clădirilor
- ridicarea conștiinței civice a cetățenilor privind apartenența la oraș
- creșterea atractivității turistice și investiționale
- gestionarea eficientă a patrimoniului construit

**Art.3** Fiecare capitol va cuprinde ilustrații cu regulile prevăzute în PUG, precum și imagini cu exemple negative și pozitive de restaurare. Ghidul va conține următoarele capitole:

- Lista documentațiilor necesare pentru: construire, demolare, zugrăvire, amplasare reclamă, schimbare de destinație
- Prevederile legale din prezenta hotărâre
- Exemple de planșe pentru zugrăvirea fațadei
- Monumente de clasa A și B
- Culori în zona istorică protejată
- Materiale în zona istorică protejată

- Socluri în zona istorică protejată
- Tâmplării
- Reclame
- Învelitori
- Instalații
- Reabilitare termică versus termoizolație
- Sisteme de preluare a apelor pluviale

**Art.4** Ghidul informativ se va elabora bilingv, în limba română și maghiară. În cadrul aceluiași material vor apărea informațiile în ambele limbi, nu se vor elabora două ghiduri separate.

**Art.5** Documentația informativă “*Ghid pentru reabilitarea fațadelor în zonele istorice protejate ale municipiului Târgu Mureș*” se va publica pe site-ul [www.tirgumures.ro](http://www.tirgumures.ro) și pe pagina Facebook a Municipiului Târgu Mureș.

**Art.6** Documentația informativă “*Ghid pentru reabilitarea fațadelor în zonele istorice protejate ale municipiului Târgu Mureș*” se va trimite prin poștă, în format imprimat la proprietarii de imobile din zona CP, CA așa cum sunt definite în Planul Urbanistic General al Municipiului Târgu Mureș.

**Art.7** Cheltuielile aferente implementării prezentei hotărâri se vor suporta din bugetul local al Municipiului Târgu Mureș.

**Art.8** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Economică și Direcția Arhitect șef.

**Art.9** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. 1, lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.10.** Prezenta hotărâre se comunică:

- D-lui consilier local Tatár Lehel
- Direcției Economice
- Direcția Arhitect șef

**Președinte de ședință**  
**dr. Benedek Theodora Mariana Nicoleta**

**Contrasemnează,**  
**p. Secretarul general al Municipiului Târgu Mureș,**  
**Director executiv D.J.C.A.A.P.L.**  
**Buculei Dianora-Monica**